

# Seniorenwohnungen

Aktuelle Angebote (Stand: November 2024)

**AWO Weser-Ems**  
**Immobilienverwaltung**



OBJ.NR	WE	ORT	STRASSE	LAGE	ZI	WFL.	EINZUG	KALT- MIETE €	NEBEN- KOSTEN €	BETR.-PAU- SCHALE FÜR 1 PERSON €	GESAMT €
00652	28	Aurich*	Marie-Juchacz-Straße 6-64a	1. OG	2	42,92	bezugsfrei	300,44	210,00	0,00	510,44
00652	36	Aurich*	Marie-Juchacz-Straße 6-64a	EG	2	66,80	bezugsfrei	374,08	318,00	0,00	692,08
00706	02	Delmenhorst	Scheunebergstraße 41	1. OG	2	28,90	1.02.25	216,75	70,00	0,00	286,75
00630	04	Emden	Gustav-Freytag-Str. 16	1. OG	2	43,99	bezugsfrei	333,00	266,00	75,00	940,00

# Seniorenwohnungen

Aktuelle Angebote (Stand: November 2024)

**AWO Weser-Ems**  
**Immobilienverwaltung**



OBJ.NR	WE	ORT	STRASSE	LAGE	ZI	WFL.	EINZUG	KALT- MIETE €	NEBEN- KOSTEN €	BETR.-PAU- SCHALE FÜR 1 PERSON €	GESAMT €
00604	02	Esens*	Flack 14	EG	2	52,87	1.12.24	305,59	213,00	0,00	518,59
00607	38	Großefehn	Bahnhofsplatz 5	EG	2	67,17	bezugsfrei	705,29	310,00	0,00	1.015,29
00645	35	Nordhorn*	Veldhauser Straße 179	1. OG	2	42,50	bezugsfrei	340,00	214,00	0,00	554,00
00642	02	Rastede*	Mühlenstraße 51	EG	2	56,20	bezugsfrei	337,20	253,00	0,00	590,20

# Seniorenwohnungen

Aktuelle Angebote (Stand: November 2024)

**AWO Weser-Ems**  
**Immobilienverwaltung**



OBJ.NR	WE	ORT	STRASSE	LAGE	ZI	WFL.	EINZUG	KALT- MIETE €	NEBEN- KOSTEN €	BETR.-PAU- SCHALE FÜR 1 PERSON €	GESAMT €
00642	37	Rastede*	Mühlenstraße 53	OG	2	41,74	bezugsfrei	250,44	197,00	0,00	447,44

**Information:** Bei Zustandekommen eines Mietvertrages ist eine Kautions in Höhe von 3 Kaltmieten zu erbringen. Diese Kautions kann in einem Betrag oder aber in 3 Raten geleistet werden. Die Nebenkosten richten sich nach § 2 der Betriebskostenverordnung. Weiter können an verschiedenen Standorten die Kosten für den privaten Strom oder auch eine SAT-Gebühr enthalten sein.

\* = für den Bezug einer Wohnung an diesem Standort ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich; dieser ist erhältlich bei der jeweiligen Stadt/Komune.

## Ansprechpartner:

Gabriele Steffen

Tel. 04 41/48 01-1 83

Sonja Barelmann

Tel. 04 41/48 01-2 41

## Abkürzungen

Obj. Nr. = Objekt Nummer

WE = Wohneinheit

ZI = Anzahl der Zimmer

WFL. = Wohnfläche in m<sup>2</sup>

Betr.-Pauschale =

Betreuungspauschale